



Kommunene i Oppland

Deres referanse
Vår referanse 2015/6291-1 421.0 RBO
Saksbehandler Runa Bø, tlf. 61 26 60 54

Dato 19.10.2015

Forventninger til kommunal planlegging i Oppland – Fylkesmannen endrer sin plansaksbehandling

Nasjonale forventninger til kommunal planlegging

Regjeringen sendte ut nye Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging i juni 2015. Disse skal legges til grunn for utarbeiding av planstrategier og planer de neste fire årene.

Forventninger til kommunenes planstrategiarbeid og overordna planlegging

Kommunene skal vedta kommunal planstrategi seinest ett år etter konstituering av nytt kommunestyre, og Fylkesmannen forventer at kommunene prioriterer arbeidet. Fylkesmannens kommunebilder <https://www.fylkesmannen.no/Oppland/Kommunal-styring/2015-Kommunebilder/> gir innspill til planstrategiarbeidet, sammen med fylkeskommunens prosess for regional planstrategi. Det er viktig at arbeidet ikke gjøres mer omfattende enn nødvendig, og bygger på utredninger som allerede finnes. Fylkesmannen viser i denne sammenhengen til utredningene mange kommuner har gjennomført i kommunereformarbeidet, og til brev av 29. april 2015 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet om å se prosessene i sammenheng.

Fylkesmannen understreker betydningen av å revidere kommuneplanene jevnlig, og at revideringen begrenses til de deler av planene det er behov for å endre. Revidering av kommuneplanens samfunnsdel gir mulighet til å se samlet på kommunens virksomhet og justere langsiktige mål og strategier for å oppnå ønsket samfunnsutvikling. Vi oppfordrer kommunene til å utnytte denne muligheten. Samfunnsdelen bør inneholde en arealstrategi for å sikre målrettet revidering av kommuneplanens arealdel og et godt grunnlag for detaljplanleggingen.

Forventninger til arealplanleggingen

Vi viser til www.planoppland.no der Fylkesmannen har lagt ut forventninger til arealplanleggingen basert på de nye nasjonale forventningene. Planskjemaet som ligger på siden skal fortsatt brukes, og utdypingen av nasjonale og regionale føringer gjelder. Nettsiden med planskjema skal videreutvikles.

De nye nasjonale forventningene presiserer bl.a. betydningen av samhandling om arealplanleggingen. Samarbeid og gode prosesser skal redusere tidsbruken og gi færre innsigelser. Kommunene har ansvar for å ivareta nasjonale og viktige regionale interesser i arealplanleggingen, og innsigelsesmyndighetene skal vektlegge lokale behov. I den sammenhengen er det viktig at planer bygger på et tilstrekkelig kunnskapsgrunnlag, at virkningen av planforslag er godt belyst og at kommunen begrunner sitt skjønn og sine valg på en tydelig måte.

Fylkesmannen vektlegger tett dialog med kommunene og oppfordrer til å ta kontakt ved tvil om hvordan forventningene kan følges opp. Aktiv bruk av regionalt planforum er sentralt, og kommunene tilbys et særlig opplegg for tidlig dialog og utsjekking av kommuneplanens arealdel og ev. andre komplekse eller konfliktfylte plansaker. Fylkesmannen oppfordrer kommunene til å benytte seg av tilbudet. Formålet er å se samlet på kommunens utviklingsbehov og mulige konflikter med nasjonale og viktige regionale interesser, for å kunne vurdere løsninger tidlig. Formålet er også å bidra til at planmaterialet er godt nok opplyst ved offentlig ettersyn og høring, både av hensyn til medvirkning fra allmennheten og for å unngå innsigelser.

Vi viser også til innsigelsesforsøket, jf. brev til kommunene av 1. oktober 2015 og nyhetssak om forsøket på www.planoppland.no og vår hjemmeside www.fylkesmannen.no/Opland/Nyheter-forsiden/Forsok-med-samordning-av-statlige-innsigelser/

Fylkesmannen legger om sin plansaksbehandling

Fylkesmannen legger om sin plansaksbehandling og vil framover prioritere tidlig dialog og samhandling om kommuneplaner og større, komplekse eller konfliktfylte reguleringsplansaker. Fylkesmannen vil i mindre grad enn tidligere gi skriftlig veiledning i uttalelser til reguleringsplaner ved oppstart og høring, men vise til forventningene på www.planoppland.no. Vi presiserer at forventningene på siden er like forpliktende som skriftlige innspill i brev, og danner innsigelsesgrunnlag ved høring. Vi vil ellers også besvare færre dispensasjonssaker.

Vi imøteser et godt samarbeid med kommunene framover.

Med hilsen

Christl Kvam

Runa Bø
fagdirektør

Etter våre rutiner er dette brevet godkjent og sendt uten underskrift.

Kopi til:

Direktoratet for mineralforvaltning	Postboks 3021	7441	Trondheim
Norges vassdrags- og energidirektorat Region Øst	Postboks 4223	2307	Hamar
Jernbaneverket	Postboks 4350	2308	Hamar
Oppland fylkeskommune	Postboks 988	2626	Lillehammer
Statens vegvesen Region Øst	Postboks 1010	2605	Lillehammer

Kontaktpersoner hos Fylkesmannen i Oppland:

Hovedsaksbehandlere:

Terje Abrahamsen
fmoptan@fylkesmannen.no
tlf.: 61266064

Kommuner:

Skjåk, Lom, Vågå, Nord-Fron, Sør-Fron, Ringebu

Olav Malmedal
fmopomd@fylkesmannen.no
tlf.: 61266141

Dovre, Lesja, Øyer, Gausdal, Lillehammer

Gaute Gangås
fmopgga@fylkesmannen.no
tlf.: 61266073

Vang, Vestre Slidre, Øystre Slidre, Sør-Aurdal, Etnedal, Nord-Aurdal

Sissel Tørud
fmopsto@fylkesmannen.no
tlf.: 61266153

Gjøvik, Østre Toten, Vestre Toten

Philip Mellison
fmopme@fylkesmannen.no
tlf.: 61266079

Søndre Land, Nordre Land, Jevnaker, Lunner, Gran